



Protokoll der 12. Gemeinderatsitzung

vom 23. September 2021, 19.00 bis 22.30 Uhr

im Sitzungszimmer Gemeindehaus

Teilnehmer	Bernhard Jöhr Sandra Nussbaumer Adrian Schluop	Andreas Schluop Adrian Grossenbacher
Gäste	Zu Trakt. 101 19.00 Uhr Zu Trakt. 102 19.30 Uhr Zu Trakt. 103 20.00 Uhr Zu Trakt. 104 20.45 Uhr Zu Trakt. 102 – 107	Delegierte Schulverband Bucheggberg Feuerwehrkommandant, Reto Andres Präsident Baukommission, Hanspeter Moser Präsident Umweltkommission, Jürg Haas Natalie Lüchinger, Finanzverwalterin
Presse	Marianne Sedlacek, Solothurner Zeitung	
Protokoll	Michèle Graf, Gemeindeschreiberin	

Protokollgenehmigung

Das Protokoll der 11. Sitzung vom 9. September 2021 wird genehmigt.

Rechnungen

Rechnungen werden gemäss separater Liste zur Zahlung angewiesen.

Nächste Sitzung

Donnerstag, den 21. Oktober 2021, 19.30 Uhr im Gemeindehaus.

**101 1.1231.56 Zweckverband Schulverband Bucheggberg
Delegiertenversammlung vom 27.10.2021; Informationen und
Beschlussfassungen**

Sandra Nussbaumer: Die Informationsveranstaltung zur Delegiertenversammlung findet am 27. September 2021 statt. Von den Delegierten wurde gewünscht, die Geschäfte der Delegiertenversammlung vor der Informationsveranstaltung zu besprechen, um dort allfällige Fragen/Anregungen deponieren zu können. Aus diesem Grund werden die Traktanden der Delegiertenversammlung bereits heute zusammen mit den Delegierten diskutiert.

Haupttraktanden sind das Budget 2022 und die Wahlen des Vorstandes und der RPK.

Sandra Nussbaumer geht auf die verschiedenen Traktanden ein:

Budget 2022

Das Budget ist sehr ausführlich und verständlich erklärt. Der Nettoaufwand erhöht sich insgesamt um 2,8%. Eine Kostensteigerung erfährt der Bereich Musikschule, da die Schülerzahlen zugenommen haben. Trotz Mehrkosten ist dies eine erfreuliche Entwicklung. Daraus ergibt sich auch ein Mehraufwand bei den Schulanlagen, weil der Raumbedarf u.a. für die Musikschule, aber auch für die Primarschulstandorte gestiegen ist.

Im Bereich der Verwaltung müssen drei Einmalfinanzierungen von Ersatzrenten budgetiert werden. Zudem ist vorgesehen ab August 2022 den technischen ICT-Support für alle Standorte mit einer Neuanstellung abzudecken.

Diskussion

Keine Wortmeldungen.

Wahlen

Vorstand: Jede Gemeinde hat Anspruch auf einen Sitz im Vorstand. Die Gemeinde Unterramsern hat ihren Sitz der Gemeinde Buchegg überlassen, die nun Anspruch auf zwei Vorstandsmitglieder hat. Auf die Grösse der Gemeinde bezogen ist dies jedoch absolut gerechtfertigt.

Zurückgetreten aus dem Vorstand sind Hansjörg Bürki, Bernhard Jöhr und Susanne Zuber. Vorgeschlagen werden Elisabeth Freudiger, Deborah Petersen und Eveline Wolf. Das Vizepräsidium wird innerhalb des Vorstandes neu bestimmt.

RPK: Vorgeschlagen werden Eveline Kocher, Philipp Tellenbach (Nomination Messen) und Katrin Wyss.

Diskussion

Keine Wortmeldungen.

Beschluss; einstimmig

Den Traktanden der Delegiertenversammlung vom 27.10.2021 kann zugestimmt werden.

Mittagstisch

Das Pilotprojekt in Messen endet im Sommer 2022. Der Übergang vom Pilot ins Definitivum wurde anlässlich einer Sitzung diskutiert.

Grundsätzlich muss mittels Statutenänderung eine Basis für den Mittagstisch geschaffen werden. Diese Statutenänderung könnte jedoch frühestens an der Delegiertenversammlung im Frühling 2022 beschlossen werden. Da es für die definitive Umsetzung zeitlich bereits eng wird, müsste eventuell die Pilotphase

verlängert werden. Sicher ist auf jeden Fall, dass es keinen Unterbruch geben darf und bei einem allfälligen Abbruch des Projektes eine Übergangsfrist geschaffen werden muss.

Die Thematik «Mittagstisch» und das weitere Vorgehen muss an der Informationsveranstaltung unbedingt diskutiert werden.

102 1.1231.75 Regionalfeuerwehr Limpachtal
1. Lesung Budget 2022

Reto Andres, Feuerwehrkommandant: Die Gemeinde Messen als Leitgemeinde genehmigt das Budget und leitet es zur Kenntnisnahme an die Einwohnergemeinde Unterramsern weiter. Reto Andres geht auf einzelne Positionen des Budgets 2022 näher ein:

1500.3090.00 Aus- und Weiterbildung, CHF 18'295
Es fallen keine Offizierskurse an, deshalb sind die Kosten tiefer als in der Rechnung 2019.

1500.3090.01 Aus- und Weiterbildung, Fahrschule TLF CHF 4'000
Das Ziel ist, dass jährlich zwei Personen die Ausbildung absolvieren.

1500.3090.02 Aus- und Weiterbildung, Herznotfall CHF 2'000

1500.3111.00 Anschaffung Apparate, Maschinen etc. CHF 10'100
Aufgrund der Unwetter im 2021 hat man entschieden, eine grössere Wasserpumpe anzuschaffen.

1500.3112.00 Anschaffung Kleider, Wäsche, etc. CHF 9'088
Es werden diverse neue Uniformen angeschafft, ein Teil wird durch die SGV subventioniert.

1500.3151.00 Unterhalt Apparate, Maschinen etc. CHF 11'860
Aufgrund der neuen Fahrzeuge konnte weniger Unterhalt budgetiert werden.

Allgemeiner Hinweis: Die Kontonummern lauten neu 1506.xxxx.xx, da die Rechnung der Feuerwehr neu in der Rechnung der Gemeinde geführt wird.

Mehrjahresplanung

Im 2022 muss ein Mehrzweckfahrzeug angeschafft werden. Es ersetzt ein Fahrzeug mit Jahrgang 1993. Die Offerte beläuft sich auf CHF 234'990. 35% davon werden durch die SGV subventioniert. In den Jahren 2023/2024 stehen keine grösseren Investitionen an. Im 2025 sind Atemschutzgeräte und der Ersatz von Sauerstoffflaschen von knapp CHF 21'000 geplant.

Bestandes mässig besteht die Feuerwehr Limpachtal momentan aus 36 Personen. Laut Vorgabe der SGV sollten es jedoch 40 Personen sein, wobei eine Differenz von +/- 10% (vier Personen) gestattet ist.

Aus diesem Grund wurden sämtliche in der Gemeinde Messen wohnhaften Personen unter 30 Jahren angeschrieben, und den Bestand von mind. 40 Personen zu erreichen.

**103 8.410.54 Schulhaus Balm
Verkauf oder Sanierung des Schulhauses; Grundsatzentscheid**

Andreas Schlupe: Das Schulhaus Balm ist in einem schlechten Zustand und sanierungsbedürftig. Insbesondere die Wohnung muss renoviert werden. Die Kosten dafür liegen schätzungsweise bei CHF 40'000 – 50'000.

Für den Gemeinderat stellt sich die Frage, ob das Schulhaus verkauft, teilsaniert oder totalsaniert werden soll.

Diskussion

Andreas Schlupe ist entschieden der Meinung, dass das Schulhaus nicht verkauft werden solle. Auch Bernhard Jöhr ist derselben Meinung, zumal in der Immobilienstrategie 2012 – 2018 festgehalten ist, dass gemeindeeigene Liegenschaften grundsätzlich nicht verkauft werden. Adrian Schlupe hält fest, dass kein dringender Bedarf zum Verkaufen von gemeindeeigenen Liegenschaften besteht. Er befürwortet die Werterhaltungsstrategie. Sandra Nussbaumer gibt zu bedenken, dass die Spielgruppe «Sternenzauber» im Schulhaus Balm untergebracht ist. Deshalb ist auch sie für eine Sanierung des Objektes. Adrian Grossenbacher schliesst sich den Vorrednern an.

Fazit

Der Gemeinderat ist sich einig, dass die Liegenschaft nicht verkauft werden soll. Es stellt sich die Frage, ob man das Gebäude für CHF 50'000 teilsaniert oder aber einer Gesamtsanierung unterziehen will. Dazu bräuchte es aber nach Ansicht des Gemeinderates Unterstützung eines Architekten.

Um sich vom Gebäude ein Bild zu machen und das weitere Vorgehen zu besprechen wird eine Besichtigung vorgeschlagen.

Termin: Samstag, 16.10.2021, 14.00 Uhr SH Balm

**104 1.501.41 Baukommission
1. Lesung Budget 2022**

Hanspeter Moser erläutert einzelne Positionen des Budgets 2022:

Schulhaus Bühl

Leitungsersatz Elektro / Umrüstung CHF 30'000
Aufgrund von neuen Vorschriften ist dieser Ersatz unbedingt notwendig. Eigentlich wollte man diesen Ersatz im 2020 vornehmen, aber aufgrund von Corona wurde er aufs 2021 verschoben. Im 2021 wurde aufgrund des Unwetters vom 28.06.2021 aber auch kein Ersatz vorgenommen. Dieser ist nun fürs 2022 geplant.

Reserve Unwetterschäden vom 28.06.2021 CHF 20'000
Vorbeugende bauliche Massnahmen (werden nicht von der Versicherung übernommen)

Sportgeräte, Fussballtore, Einzäunung Kugelfang CHF 10'000

Schulhaus Rätzlirain

Ersatz Heizung CHF 25'000
Anschlüsse bereitstellen für einen allfälligen späteren Anschluss an die Fernwärmeheizung inkl. Anschlussgebühren.

Kindergarten

Westfassade streichen CHF 15'000
 Holzbretter oberhalb der Eingangstüre ersetzen und Fassade streichen

Gemeindehaus

Ersatz Heizung CHF 25'000
 Deckenklimagerät CHF 10'000

Chauffeurenhaus

Ersatz Küche im 1. Stock CHF 30'000

Zur Information

Die Mehrzweckhalle sollte ab Januar 2022, der Mehrzweckraum jedoch bereits nach den Herbstferien wieder benutzbar sein.

**105 1.501.71 Umweltkommission
 1. Lesung Budget 2022**

Jürg Haas stellt dem Gemeinderat das Budget 2022 vor und geht auf einzelne Positionen näher ein:

Gemeindestrassen

6150.3141.00 Unterhalt Strassen / Verkehrswege CHF 35'000
 Sanierung von Flickern, 1. Tranche

Wasserversorgung

In Bezug auf die Quellen in Oberramsern ist eine zeitnahe Sitzung nötig. Es geht in erster Linie um einen Austausch sämtlicher vorhandener Informationen. Bernhard Jöhr wird zu diesem Austausch die Mitglieder der QuellKo (Markus Reber, Samuel Gisiger, Stephan Jäggi, Michael Kohler, Andreas Schluop, Jürg Haas) sowie einen Juristen des Amtes f. Umwelt, Solothurn, einladen.

7101.3111.00 Maschinen, Geräte, Wasseruhren CHF 10'000
 Ersatz von 50 weiteren Wasseruhren

7101.3143.01 Unterhalt übrige Tiefbauten Leitungsnetz CHF 50'000
 Zusammenfassung von mehreren Positionen (Unterhalt → kommt nicht in die Investitionsrechnung)

7101.3144.00 Unterhalt Hochbauten, Reservoir/Quellfassung CHF 35'000
 Sanierung der Höhlenquelle, Abtragen von Schutt

Abwasserbeseitigung

7201.3133.00 Informatik, Anschaffungen/Wartung, Infogis CHF 11'300
 Übertrag Abwasserplan in Infogis

7201.3143.00 Unterhalt übrige Tiefbauten Kanalisation CHF 20'000
 Unterhalt in Balm

Abfallbeseitigung

Zu diesem Bereich gibt es keine Bemerkungen. Es wird ein geringes Defizit erwartet, welches vom Eigenkapital SF Abfallbeseitigung getragen werden kann. Mit einer Gebührenerhöhung kann noch zugewartet werden.

Investitionsrechnung

Wasserversorgung

Ersatz Wasserleitung Hauptstrasse	CHF	1'265'000
Ersatz Wasserleitung im Bereich Limpach	CHF	150'000
Ersatz Wasserleitung Bachtelen	CHF	134'000

Der Ersatz der beiden günstigeren Wasserleitungen wird sicher im 2022 projektiert, ausgeführt wird das Projekt aber ev. erst im 2023.

Strukturverbesserung

Wiederinstandstellung von Entwässerung	CHF	45'000
Sanierung div. Flurwege nach Unwettern	CHF	170'000

Geplant sind neun Wege die eine Sanierung nötig hätten, die Gemeinde hat aber einen gewissen Handlungsspielraum. Vom Kanton werden CHF 31'000 Subventionen erwartet.

**106 2.111.2 Sozialregion BBL
Budget 2022; Kenntnisnahme**

Sandra Nussbaumer: Das Budget 2022 der Sozialregion BBL wurde zusammen mit dem Leiter ad Interim der Sozialregion und der Finanzverwalterin der Gemeinde Biberist eingehend vorbesprochen. Auch dieses Budget beinhaltet mehrheitlich gebundene Ausgaben. Fakt ist leider auch, dass die Ausgaben insgesamt steigen. Die Betriebskosten allerdings sind ähnlich hoch wie in der Rechnung 2020. Wenn es Abweichungen gibt, dann sind diese begründet.

Der Beitrag der Gemeinde Messen an die Betriebskosten belaufen sich auf CHF 50'794.37.

Sandra Nussbaumer macht im Budget des Asylwesens auf die Position 5730.4260.00; Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter, aufmerksam. Budgetiert sind CHF 250'000. Allerdings sind im 2020 CHF 472'266.70 an Ertrag verbucht worden. Es handelt sich hierbei offensichtlich um einen Budgetfehler. Die Sozialkommission wird den Betrag auf CHF 350'000 erhöhen. Je nach Höhe der Rückerstattungen wird die Rechnung 2022 möglicherweise besser als budgetiert abschliessen.

Der Gemeinderat nimmt vom Budget 2022 der Sozialregion BBL Kenntnis.

**107 8.500 Besoldungen, Personalvorsorge
Beschlussfassung Löhne 2022
(unter Ausschluss der Öffentlichkeit)**

Die nachfolgende Diskussion wird als „nicht öffentlich“ bezeichnet. Es darf somit ausser den Anwesenden niemandem Einsicht ins Protokoll gewährt werden.

**108 1.1231.21 Spitexverein Aare
Mitgliederversammlung vom 14.10.2021; Informationen und
Beschlussfassungen**

Bernhard Jöhr: Das Budget 2022 präsentiert sich in einem ähnlichen Rahmen wie im Vorjahr und schliesst mit einem geringfügigen Überschuss ab.

Neu ist, dass die Finanzierung der Spitex nicht mehr nach Einwohnerzahlen, sondern effektiv nach Subjekten berechnet wird.

Die Umstellung auf diese Subjektfinanzierung kommt die Gemeinde Messen nur leicht teurer zu stehen. Die Restkosten für die Gemeinde Messen belaufen sich nach Berechnung der Spitex auf CHF 103'109.48, inkl. den direkten Beiträgen für die Spitex muss für das Jahr 2022 CHF 111'240.12 budgetiert werden.

Diskussion

Keine Wortmeldungen.

Beschluss; einstimmig

Sämtlichen Traktanden der Mitgliederversammlung vom 14.10.2021 kann zugestimmt werden.

Sandra Nussbaumer wird die Gemeinde Messen als Delegierte vertreten.

109 1.462 Mitteilungen Gemeindepräsidium

Vorstand Alterssitz Bucheggberg

Der Wahlvorschlag ist komplett. Für die fünf Sitze gibt es neun Nominationen. An der letzten Sitzung des VGGB wurde angeregt, dass Marlise Tüscher, Gemeindepräsidentin von Biezwil, als Vertreterin des VGGB im Vorstand Einsitz nehmen wird. Definitiv entschieden wird jedoch erst zu einem späteren Zeitpunkt.

Beitragsgesuch Herbstlager

Das frühere Lager der Pro Juventute, nun «Buechibäger Herbstlager», ersucht um einen Beitrag. Der Gemeinderat beschliesst eine Spende von CHF 300.--.

110 1.461 Informationen

Sandra Nussbaumer

- Kulturanlass

Der Kulturanlass der Gesellschaftskommission findet am 5. November 2021 in der Pfarrschür statt. Es gilt die Zertifikatspflicht. Zu Gast sind die «Wybretten» www.wybretten.ch, rund um die Messnerin Katharina Spielmann.

Adrian Grossenbacher

- Werkhof

Der Werkhof hat zwei neue Fahrzeuge. Ein entsprechender Bericht wird im Gemeindeinfo publiziert. Es ist ein «Tag der offenen Werkhoftür» im 2022 geplant.

12. Sitzung vom 23. September 2021

- Privatwaldgenossenschaft Oberramsern
Gemäss neusten Informationen gehört der betroffene Weg der Gemeinde Messen. Andreas Schluep übernimmt das Dossier und wird weitere Abklärungen treffen.

Der Gemeindepräsident:

Die Gemeindeschreiberin:

Bernhard Jöhr

Michèle Graf-Bürki